



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ЛИВЕНСКОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

7 августа 2023
г. Ливень

№ 310

О проведении публичных слушаний по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Казанского сельского поселения Ливенского района Орловской области

В целях внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Казанского сельского поселения Ливенского района Орловской области в части: актуализации, приведения в соответствие с требованиями действующего законодательства состава и содержания документов; приведения границ населенных пунктов, а также функционального и территориального зонирования (с учетом унификации их состава) в соответствие со сложившейся градостроительной ситуацией с учетом данных государственного кадастра недвижимости; приведения в соответствие с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года № П/0412; описания местоположения границ населенных пунктов и территориальных зон, в том числе в формате XML-схем, отображения границ охранных зон газораспределительных сетей вдоль трасс газопроводов в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии двух метров с каждой стороны газопроводов, руководствуясь статьями 5.1, 28, 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Орловской области от 24 декабря 2024 года № 3152-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Орловской области и органами государственной власти Орловской области», постановлением Ливенского районного Совета народных депутатов от 22 октября 2005 года № 210 «Об утверждении положений по участию граждан Ливенского района в осуществлении местного самоуправления», Уставом Ливенского района Орловской области, на основании приказа Управления градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области: от 28 апреля 2022 года № 01-22/15 «О подготовке проектов о внесении изменений в Генеральные планы и Правила землепользования и застройки Беломестненского, Вахновского, Галического, Дутовского, Казанского, Лютовского, Навесненского, Никольского, Островского, Коротышского, Сергиевского, Сосновского сельских поселений Ливенского района Орловской области», от 25 марта 2025 года № 01-18/21 «О подготовке изменений в Правила землепользования и застройки Речицкого, Казанского, Вахновского, Здоровецкого, Беломестненского сельских

поселений Ливенского района Орловской области, Белоколодезьского сельского поселения Колпнянского района Орловской области путем их уточнения; от 25 марта 2025 года № 01-18/22 «О подготовке изменений в Правила землепользования и застройки Речицкого и Казанского сельских поселений Ливенского района Орловской области, городского поселения Колпна Колпнянского района Орловской области путем их уточнения»; от 07 апреля 2025 года № 01-18/35 «О подготовке изменений в Правила землепользования и застройки Казанского, Никольского сельских поселений Ливенского района Орловской области путем их уточнения» в целях обеспечения возможности достижения показателей целевой модели «Подготовка документов и осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав собственности на объекты недвижимого имущества», утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 31 января 2017 года № 147-р, в соответствии с решением Комиссии по землепользованию и застройке Орловской области (выписка из протокола № 1 от 19 января 2022 года), на основании обращения исполняющего обязанности начальника Управления градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области – главного архитектора Орловской области В.С. Миронова от 30 июля 2025 года № 22-4103 администрация Ливенского района постановляет:

1. Провести 21 августа 2025 года в 9-00 часов около здания администрации Казанского сельского поселения расположенного по адресу: Орловская область, Ливенский район, Казанское сельское поселение, с. Казанское, ул. Чечеткиной, д. 1 публичные слушания по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Казанского сельского поселения Ливенского района Орловской области.
2. Провести 21 августа 2025 года в 14-00 часов около жилого дома расположенного по адресу: Орловская область, Ливенский район, Казанское сельское поселение, п. Березки, ул. Бахтина, д. 1 публичные слушания по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Казанского сельского поселения Ливенского района Орловской области.
3. Провести 22 августа 2025 года в 9-00 часов около жилого дома расположенного по адресу: Орловская область, Ливенский район, Казанское сельское поселение, п. Букреевка, ул. Озерная, д. 1 публичные слушания по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Казанского сельского поселения Ливенского района Орловской области.
4. Провести 22 августа 2025 года в 14-00 часов около жилого дома расположенного по адресу: Орловская область, Ливенский район, Казанское сельское поселение, д. Калинец, ул. Овражная, д. 1 публичные слушания по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Казанского сельского поселения Ливенского района Орловской области.
5. Провести 25 августа 2025 года в 9-00 часов около административного здания ООО «Норовское» расположенного по адресу: Орловская область, Ливенский район, Казанское сельское поселение, с. Норовка, ул. Центральная, д. 16 публичные слушания по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Казанского сельского поселения Ливенского района Орловской области.
6. Провести 25 августа 2025 года в 14-00 часов около жилого дома расположенного по адресу: Орловская область, Ливенский район, Казанское сельское поселение, п. Ольхов Луг, ул. Речная, д. 1 публичные слушания по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Казанского сельского поселения Ливенского района Орловской области.
7. Провести 26 августа 2025 года в 9-00 часов около здания Свободно-Дубровского СДК расположенного по адресу: Орловская область, Ливенский район, Казанское сельское поселение, с. Свободная Дубрава, ул. Центральная, д. 21 публичные слушания по внесению изменений в Генеральный план и Правила

землепользования и застройки Казанского сельского поселения Ливенского района Орловской области.

8. Провести 26 августа 2025 года в 14-00 часов около жилого дома расположенного по адресу: Орловская область, Ливенский район, Казанское сельское поселение, п. Ямские Постоялые Дворы, ул. Ямская, д. 16 публичные слушания по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Казанского сельского поселения Ливенского района Орловской области.

9. Ответственность за подготовку материалов для проведения публичных слушаний и их проведение возложить на консультанта (архитектора) Управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Ливенского района (С.А. Алифанов).

10. Консультанту (архитектору) Управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Ливенского района (С.А. Алифанов) направить постановление о проведении публичных слушаний, протоколы проведения публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний в Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области.

11. Установить, что заинтересованные лица могут предварительно ознакомиться с информацией по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Казанского сельского поселения Ливенского района Орловской области, (а также представить свои предложения и замечания) в Управлении жилищно-коммунального хозяйства администрации Ливенского района в рабочие дни с 8-00 до 17-00 часов (перерыв на обед с 13-00 до 14-00 часов) по адресу: г. Ливны, ул. Воронежская, д.4, кабинет № 8 и на официальном сайте администрации Ливенского района Орловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

12. Управлению организационной, контрольной и кадровой работы администрации Ливенского района Орловской области (Н.А. Болотская) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Ливенский край» и обнародовать на официальном сайте администрации Ливенского района Орловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

13. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации района.

Глава района



А.И. Шолохов