



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ЛИВЕНСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

22 июля 2019 года № 32/409-РС
г. Ливны

Принято на 32 заседании
Ливенского районного Совета
народных депутатов

Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда Ливенского района и размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, а также для собственников помещений в многоквартирном доме, не принявших решение на их общем собрании об установлении размера платы за содержание жилого помещения

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Ливенского района

Ливенский районный Совет народных депутатов решил:

1. Установить с 1 июля 2019 года размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда Ливенского района и размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, а также для собственников помещений в многоквартирном доме, не принявших решение на их общем собрании об установлении размера платы за содержание жилого помещения, согласно приложению 1.
2. Утвердить коэффициенты для определения дифференцированных ставок размера платы за содержание жилого помещения в зависимости от качества благоустройства жилищного фонда согласно приложению 2.

3. Признать утратившим силу решение Совета народных депутатов Ливенского района от 24 мая 2017 года № 11/122-РС «Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда Ливенского района и размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, а также для собственников помещений в многоквартирном доме, не принявших решение на их общем собрании об установлении размера платы за содержание жилого помещения».

4. Направить настоящее решение главе Ливенского района для подписания и опубликования.

5. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

6. Настоящее решение разместить на официальном сайте администрации Ливенского района Орловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и благоустройству (Ревин Н.Ю.).

Глава района



Ю.Н. Ревин

Председатель Совета



М.Н. Савенкова

Приложение 1
к решению Ливенского
районного Совета народных
депутатов
от 22.05.2019 № 32/409-Р

Размер платы

за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда Ливенского района и размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, а также для собственников помещений в многоквартирном доме, не принявших решение на их общем собрании об установлении размера платы за содержание жилого помещения

№ пп	Категории жилого фонда	Единица измерения	Плата за содержание и ремонт жилого помещения, руб. *
1	Многоквартирные дома I –III группы, имеющие холодное и централизованное горячее водоснабжение, водоотведение, центральное отопление	1 м2 общей площади	18,40
2	Многоквартирные дома I –III группы, имеющие холодное водоснабжение, водоотведение, центральное отопление, без централизованного горячего водоснабжения	1 м2 общей площади	16,56
3	Многоквартирные дома I –III группы, имеющие холодное водоснабжение, водоотведение, без централизованного горячего водоснабжения, оборудованные автономными источниками теплоснабжения	1 м2 общей площади	14,72
4	Многоквартирные дома I –III группы, без водоотведения	1 м2 общей площади	11,04
5	Многоквартирные дома I –III группы, без водоснабжения и водоотведения	1 м2 общей площади	9,20

* - без учета платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, тепловую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, а также за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме.

Приложение 2
к решению Ливенского
районного Совета народных
депутатов
от 22.05.2019 № 32/409-РС

Кoeffициенты
для определения дифференцированных ставок размера платы за содержание жилого
помещения в зависимости от качества и благоустройства жилищного фонда

Типы жилищного фонда	Кoeffициенты
Многokвартирные дома I –III группы, имеющие холодное и централизованное горячее водоснабжение, водоотведение, центральное отопление	1
Многokвартирные дома I –III группы, имеющие холодное водоснабжение, водоотведение, центральное отопление, без централизованного горячего водоснабжения	0,9
Многokвартирные дома I –III группы, имеющие холодное водоснабжение, водоотведение, без централизованного горячего водоснабжения, оборудованные автономными источниками теплоснабжения	0,8
Многokвартирные дома I –III группы, без водоотведения	0,6
Многokвартирные дома I –III группы, без водоснабжения и водоотведения	0,5