



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ЛИВЕНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16 сентября 2016г.
г. Ливны

№ 432

Об утверждении краткосрочного плана реализации областной адресной программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах на территории Орловской области» в Ливенском районе Орловской области в 2017 году

Во исполнение постановления Правительства Орловской области № 482 от 31 декабря 2013 года «Об утверждении областной адресной программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах на территории Орловской области» администрация Ливенского района постановляет:

1. Утвердить краткосрочный план реализации областной адресной программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах на территории Орловской области» в Ливенском районе Орловской области в 2017 году (прилагается).

2. Настоящее постановление вступает в силу после его обнародования.

3. Управлению организационно-кадровой, контрольной работы и информационно-документационного обеспечения администрации Ливенского района Орловской области (Н.А. Болотская) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Ливенского района Орловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации района по координации производственной деятельности А.И. Кожухова.

Глава района



Ю.Н. Ревин

Приложение к постановлению
администрации Ливенского района

от «16» сентября 2016 г. № 432

Краткосрочный план
реализации областной адресной программы
«Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах
на территории Орловской области» в Ливенском районе Орловской области в
2017 году

1. Целевые показатели и ожидаемые итоги реализации
краткосрочного плана

Целями краткосрочного плана реализации областной адресной программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах на территории Орловской области» в Ливенском районе Орловской области в 2017 году (далее – краткосрочный план) являются конкретизация сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, уточнение планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту, определение видов и объема государственной поддержки, муниципальной поддержки капитального ремонта.

Задачи краткосрочного плана:

- создание благоприятных условий проживания граждан в многоквартирных домах, включенных в краткосрочный план;
- информирование населения о сроках проведения и объемах работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, включенных в краткосрочный план;
- снижение величины физического износа элементов зданий многоквартирных домов.

Ожидаемым итогом реализации краткосрочного плана является проведение капитального ремонта одного многоквартирного дома по адресу: Ливенский район, пос. Сахзаводской, ул. Школьная, д. 35, общей площадью 753 м².

Планируемые показатели выполнения краткосрочного плана приведены в приложении 1 к краткосрочному плану.

2. Объем и источники финансирования мероприятий, осуществляемых в
рамках краткосрочного плана

Общий объем финансирования краткосрочного плана, образованный за счет взносов на капитальный ремонт общего имущества, уплачиваемых собственниками помещений в многоквартирных домах (далее – взносы на капитальный ремонт), составляет 3 463 118,04 рубля.

3. Перечень многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту

Областной адресной программой «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах на территории Орловской области», утвержденной постановлением Правительства Орловской области от 31 декабря 2013 года № 482 «Об утверждении областной адресной программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах на территории Орловской области» (в последней редакции от 20 января 2015 года № 14) (далее – региональная программа), предусмотрено проведение капитального ремонта 134 многоквартирных домов на территории Ливенского района.

В рамках реализации краткосрочного плана в 2017 году за счет взносов на капитальный ремонт на территории Ливенского района запланировано проведение работ по капитальному ремонту общего имущества в одном многоквартирном доме по адресу: Ливенский район, пос. Сахзаводской, ул. Школьная, д. 35, общей площадью 753,0 м².

Перечень многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту в рамках выполнения краткосрочного плана, приведен в приложении 2 к краткосрочному плану.

Сформирован резервный перечень многоквартирных домов (приложение 4 к краткосрочному плану).

4. Перечень и планируемая стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, оказание и (или) выполнение которых финансируется за счет средств фонда капитального ремонта, определен частью 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации, а также статьей 11 Закона Орловской области от 28 июня 2013 года № 1498-ОЗ «Об отдельных правоотношениях в сфере организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Орловской области».

Планируемая стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме определялась с учетом нормативной (предельной) стоимости проведения капитального ремонта многоквартирных домов, установленной в региональной программе.

Перечень видов и стоимость работ (услуг) по капитальному ремонту многоквартирных домов, включенных в краткосрочный план, приведены в приложении 3 к краткосрочному плану.

Приложение 1 к краткосрочному плану
реализации областной адресной
программы «Капитальный ремонт общего
имущества в многоквартирных домах на
территории Орловской области» в
Ливенском районе Орловской области в
2017 году

Планируемые показатели выполнения краткосрочного плана реализации
областной адресной программы «Капитальный ремонт общего имущества
в многоквартирных домах на территории Орловской области» в Ливенском районе
Орловской области в 2017 году

№	Наименование муниципального образования	Количество МКД, всего	Общая площадь МКД, всего	Стоимость капитального ремонта, всего
		ед.	м ²	руб.
1	Ливенский район	1	753,0	3 463 118,04

Приложение 2 к краткосрочному плану
реализации областной адресной программы
«Капитальный ремонт общего имущества
в многоквартирных домах на территории
Орловской области» в Ливенском районе
Орловской области в 2017 году

ПЕРЕЧЕНЬ

многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту в рамках выполнения краткосрочного плана реализации
областной адресной программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах
на территории Орловской области» в Ливенском районе Орловской области в 2017 году

№	Адрес МКД	Год ввода в эксплуатацию	Количество этажей	Количество подъездов	Количество лифтов, отработавших назначенный срок службы	Общая площадь МКД, всего	в том числе площадь помещений, находящихся в собственности	Стоимость капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме		Плановая дата завершения работ
								предельная	в том числе:	
1	2	3	4	5	ед.	м ²	м ²	руб.	руб.	11
Ливенский район:		X	X	X	0	753,0	668,2	3 463 118,04	69 262,36	X
п. Сахаводской, ул. Школьная, д. 35		1957	1	1		753,0	668,2	3 463 118,04	69 262,36	31.12. 2017

Приложение 3 к краткосрочному плану
реализации областной адресной программы
«Капитальный ремонт общего имущества
в многоквартирных домах на территории
Орловской области» в Ливенском районе
Орловской области в 2017 году

Перечень видов и стоимость работ (услуг) по капитальному ремонту многоквартирных домов, включенных в краткосрочный план
реализации областной адресной программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах
на территории Орловской области» в Ливенском районе Орловской области в 2017 году

№	Адрес МКД	Стоимость капитального ремонта, всего	ремонт внутри домовых инженерных систем	ремонт или замена лифтового оборудования		ремонт крыши		ремонт подвальных помещений		ремонт фасада (утепление фасада)		разработка проектной документации и проверка достоверности сметной стоимости, проведение государственной историко-культурной экспертизы	услуги по строительному контролю
				ед.	руб.	руб.	м ²	руб.	м ²	руб.	м ²		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	Ливенский район	3 463 118,04	398 695,68	0	0,00	380,00	1 422 340,00	250,00	195 000,00	680,00	1 328 320,00	69 262,36	49 500,00
1	пос. Сахаводской, ул. Школьная, д. 35	3 463 118,04	398 695,68	0	0,00	380,00	1 422 340,00	250,00	195 000,00	680,00	1 328 320,00	69 262,36	49 500,00

Приложение 4 к краткосрочному плану
реализации областной адресной программы
«Капитальный ремонт общего имущества
в многоквартирных домах на территории
Орловской области» в Ливенском районе
Орловской области в 2017 году

Резервный перечень домов

№	Адрес МКД	Площадь МКД, м ²
1	Ливенский район, пос. Сахзаводской, д. 4	753,00
2	Ливенский район, пос. Сахзаводской, д. 9	744,30
3	Ливенский район, пос. Сахзаводской, д. 8	738,94
4	Ливенский район, пос. Сахзаводской, д. 7	740,50
5	Ливенский район, с. Крутое, ул. Набережная, д. 5	418,23
6	Ливенский район, пос. Сахзаводской, д. 10	1410,40