



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ЛИВЕНСКОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04 февраля 2016 г.
г. Ливны

№ 35

О внесении изменений в постановление администрации Ливенского района от 17 февраля 2015 г. № 67 «Об утверждении Положения об общественной комиссии по жилищным вопросам при администрации Ливенского района Орловской области»

В целях обеспечения гарантий прав детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на жилое помещение в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 1996 года № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», Законом Орловской области от 22 августа 2005 года № 529-ОЗ «О гарантиях прав ребенка в Орловской области», Законом Орловской области от 06 декабря 2007 года № 727-ОЗ «О дополнительных гарантиях жилищных прав детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и наделении органов местного самоуправления Орловской области отдельными государственными полномочиями по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», администрация Ливенского района постановляет:

1. Внести следующие изменения в постановление администрации Ливенского района от 17 февраля 2015 года № 67 «Об утверждении Положения об общественной комиссии по жилищным вопросам при администрации Ливенского района Орловской области» (в редакции постановлений администрации Ливенского района от 19.05.2015 № 213, от 25.06.2015 № 291, от 12.08.2015 № 405, от 26.08.2015 № 469):

1.1. В приложении 1:

1) пункт 1 изложить в следующей редакции:

«Настоящее Положение об общественной комиссии по жилищным вопросам при администрации Ливенского района Орловской области (далее - Положение) устанавливает:

- условия и порядок признания граждан малоимущими в целях постановки на учет и ведения учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях и предоставления им жилых помещений по договорам социального найма на основе учета доходов граждан и стоимости принадлежащего им имущества;

- порядок принятия решения о выдаче жилищных сертификатов в рамках подпрограммы «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011 - 2015 годы»;

- порядок принятия решения о соответствии или несоответствии гражданина категориям, установленным Перечнем категорий граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках реализации программы «Жилье для российской семьи» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденным постановлением Правительства Орловской области от 28 августа 2014 года № 251 (далее - Перечень) и порядок принятия решения о включении гражданина в список граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса;

- порядок рассмотрения общественной комиссией по жилищным вопросам при администрации Ливенского района Орловской области вопросов предоставления детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилых помещений специализированного жилищного фонда в случаях и по основаниям, установленным законодательством Российской Федерации.»;

2) подпункт 2.1. пункта 2 изложить в следующей редакции:

«2.1. Основной задачей общественной комиссии по жилищным вопросам при администрации Ливенского района Орловской области (далее - общественная комиссия) является осуществление общественного контроля за:

- соблюдением администрацией Ливенского района Орловской области, управлением муниципального имущества администрации Ливенского района Орловской области требований, установленных действующим законодательством в области постановки на учет и ведения учета граждан, нуждающихся в жилых помещениях;

- недопущением ущемлений гарантий прав детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на жилое помещение;

- распределением жилых помещений на территории Ливенского района Орловской области.»;

3) в подпункте 2.10. после слов «Жилищным кодексом Российской Федерации» дополнить словами «Федеральным законом от 21 декабря 1996 года № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», Законом Орловской области от 22 августа 2005 года № 529-ОЗ «О гарантиях прав ребенка в Орловской области», Законом Орловской области от 06 декабря 2007 года № 727-ОЗ «О дополнительных гарантиях жилищных прав детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и наделении органов местного самоуправления Орловской области отдельными государственными полномочиями по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»»;

4) в подпункте 2.1.:

- в абзацах 2,4 после слов «по договорам социального найма,» дополнить словами «договорам найма специализированных жилых помещений»;

- абзац 3 изложить в следующей редакции: «- ответственность должностных лиц администрации Ливенского района Орловской области, управления муниципального имущества администрации Ливенского района при осуществлении функций по постановке на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, и снятия их с учета; отдела опеки и попечительства администрации Ливенского района при осуществлении функций по постановке на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам найма специализированных жилых помещений.»;

5) в подпункте 3.1. пункта 3:

- в абзацах 7, 8 после слов «по договорам социального найма» дополнить словами «договорам найма специализированных жилых помещений»;

- дополнить абзацем следующего содержания: «- дает рекомендации главе администрации Ливенского района для принятия решения о предоставлении жилых помещений по договорам найма специализированных жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.»;

6) пункт 4 дополнить подпунктом 4.1.1. следующего содержания: «4.1.1. Общественная комиссия рассматривает вопросы о порядке, очередности предоставления жилых помещений по договорам найма специализированных жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в соответствии со списком лиц, принятых на учет детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

При принятии решения по указанным вопросам учитывается:

- хронологическая очередность принятия ребенка-сироты, ребенка, оставшегося без попечения родителей, лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на учет по предоставлению благоустроенных жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда Ливенского района,

- возраст, определяемый в соответствии с частью 2 статьи 1 Закона Орловской области от 06.12.2007 № 727-ОЗ «О дополнительных гарантиях жилищных прав детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и наделении органов местного самоуправления Орловской области отдельными государственными полномочиями по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей,

- иные обстоятельства, указывающие на необходимость обеспечения социальной поддержки указанной категории граждан.»;

7) подпункт 4.7. пункта 4 дополнить абзацем следующего содержания: «Заседания общественной комиссии по вопросу, указанному в подпункте 4.1.1. настоящего пункта, проводятся по мере поступления письменных обращений граждан о предоставлении жилого помещения по договору найма специализированных жилых помещений или по инициативе управления муниципального имущества администрации района, отдела опеки и попечительства администрации района при возникновении необходимости рассмотреть вопросы очередности предоставления жилых помещений

специализированного жилищного фонда.»;

8) подпункт 4.9. дополнить абзацем следующего содержания: «- о даче рекомендации главе администрации Ливенского района принять решение о предоставлении жилого помещения специализированного жилищного фонда Ливенского района ребенку-сироте и ребенку, оставшемуся без попечения родителей, лицу из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей».

1.2. Приложение 2 изложить в следующей редакции:

«

Состав общественной комиссии
при администрации Ливенского района Орловской области»

Председатель общественной комиссии:

Кожухов Алексей Иванович
(по вопросам, указанным в
подпункте 4.1. пункта 4 Приложения
1 к настоящему постановлению)

- первый заместитель главы администрации
района по координации производственной
деятельности

Фирсов Виктор Александрович
(по вопросам, указанным в
подпункте 4.1.1. пункта 4
Приложения 1 к настоящему
постановлению)

- заместитель главы администрации района
по социально-экономическим вопросам

Заместитель председателя общественной комиссии:

Кривцова Надежда Николаевна

- начальник управления муниципального
имущества администрации Ливенского
района Орловской области

Секретарь общественной комиссии:

Никульникова Татьяна
Алексеевна
(по вопросам, указанным в
подпункте 4.1. пункта 4 Приложения
1 к настоящему постановлению)

- менеджер управления муниципального
имущества администрации Ливенского
района Орловской области

Мягих Оксана Александровна
(по вопросам, указанным в
подпункте 4.1.1. пункта 4
Приложения 1 к настоящему
постановлению)

- специалист (юрисконсульт) отдела опеки и
попечительства администрации Ливенского
района Орловской области

Члены общественной комиссии:

Глушкова Валентина
Анатольевна

- председатель постоянной депутатской
комиссии по социальной политике и
вопросам жилищно-коммунального
хозяйства Ливенского районного Совета
народных депутатов Орловской области
(по согласованию)

Анисимов Алексей Васильевич

- председатель комиссии по вопросам

Калинина Лидия Ивановна

жилищно-коммунального хозяйства
общественной палаты Ливенского района
Орловской области (по согласованию)

- председатель Ливенского районного
Совета ветеранов войны, труда,
Вооруженных Сил и правоохранительных
органов (по согласованию)

Семенихин Олег Борисович

- начальник управления по строительству,
архитектуре и жилищно-коммунальному
хозяйству администрации Ливенского
района Орловской области

Смирнова Елена Владимировна
(по вопросам, указанным в
подпункте 4.1.1. пункта 4
Приложения 1 к настоящему
постановлению)

- начальник отдела опеки и попечительства
администрации Ливенского района
Орловской области

Селина Елена Сергеевна
(по вопросам, указанным в
подпункте 4.1.1. пункта 4
Приложения 1 к настоящему
постановлению)

- начальник отдела правового обеспечения
деятельности администрации Ливенского
района Орловской области

Донских Ирина Валерьевна
(по вопросам, указанным в
подпункте 4.1. пункта 4 Приложения
1 к настоящему постановлению)

- главный специалист (юрисконсульт) отдела
правового обеспечения деятельности
администрации Ливенского района
Орловской области

».

2. Управлению организационно-кадровой, контрольной работы и информационно-документационного обеспечения администрации Ливенского района (Н.А. Болотская) обеспечить официальное опубликование и размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования Ливенский район Орловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава района



Ю.Н. Ревин