

ОБЛАСТНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
ОРЛОВСКИЙ ЦЕНТР «НЕДВИЖИМОСТЬ»

Область, республика, край Орловская
Район Ливенский
Город (др.поселение) д.Хвощёвка
Район города Лютовский с/с
Квартал

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ ЗДАНИЯ (СТРОЕНИЯ)

Местоположение: по улице (пер.) Центральная № 35-а

Нежилое здание
(наименование здания (строения))

Предыдущий инвентарный номер						
Инвентарный номер	54:229:002:010014800:0003					
Предыдущий Кадастровый номер						
Кадастровый номер						
	А	Б	В	Г	Д	Е

Паспорт составлен по состоянию на 30.09.2005 г.
(указывается дата обследования объекта учёта)

СОГЛАСОВАНО

Наименование собственника (правообладателя) здания	
Администрация Ливенского района	
Представитель (должность) (Ф.И.О.)	Подпись, печать

М.П.

Наименование подразделения ОГУП Орловский центр «Недвижимость»	
Ливенский филиал ОГУП Орловский центр «Недвижимость»	
Руководитель (Ф.И.О.)	Подпись, печать
Семёнова Н.В.	<i>Семёнова Н.В.</i> <i>Ильин В.А.</i>

М.П.

II. Инвентарная карточка на здание (строение)

Год постройки или год постановки на баланс _____ 1963 _____

Назначение объекта нежилое

Фактическое использование объекта _____ по назначению

Объект культурного наследия (памятник архитектуры, истории и культуры) не является
(является, не является)

Материал стен кирпич

Этажность 1 Подземная этажность _____
(указывается число этажей) (количество уровней в подвале)

Наименование частей объекта и их литеры:

основная часть здания _____ В _____

пристройка В

иная часть _____ (подвал, мансарда и т.д.)

Процент физического износа объекта на год обследования, % 40

Общая площадь объекта (по внутреннему обмеру), кв.м 73,5

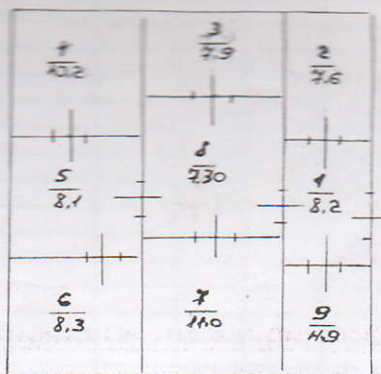
Вид инженерного оборудования	Общая оборудованная площадь по внутреннему обмеру (кв.м)	Тип оборудования
Отопление	73,5	электричество
Электричество	73,5	напряжение 230В
Водопровод	73,5	сетевой
Канализация	73,5	местная
Горячее водоснабжение		
Газоснабжение		
Напольные электроплиты		

Балансовая стоимость объекта, руб. 50232

Остаточная балансовая стоимость объекта, руб. 7088

СТРОЕНИЯ)
 РАСПОЛОЖЕННОГО
 ПО АДРЕСУ: *д. Хвощевка, ул. Центральная д. 35^а*

ЛИТЕР. В



Масленникова 21.10

30 сентября 2025 г.
 Масленникова 21.10

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПЛАНУ СТРОЕНИЯ

[illegible]

техник-инвентризатор:

Проверил: