

*Знакомить
и до 5.07.14.
Принять к сведению*

ООО. Жилищный



№ 29
05-2014
Мессе

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЛИВЕНСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

27 мая 2014 г. № 31365-РС
г. Ливны

Принято на заседании
Ливенского районного Совета
народных депутатов

Об утверждении размера платы за содержание и ремонт жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда сельских поселений Ливенского района Орловской области и размера платы за содержание и ремонт жилых помещений для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, а также для собственников помещений в многоквартирном доме, не принявших решение на их общем собрании об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным Законом от 06.10.2003 г №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», соглашениями между администрациями сельских поселений Ливенского района Орловской области и администрацией Ливенского района Орловской области о передаче части полномочий в сфере жилищно-коммунального хозяйства, Уставом Ливенского района Орловской области, прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2014 год и плановый период 2015-2016 годов.

Ливенский районный Совет народных депутатов р е ш и л :

1. Установить с 1 июля 2014 года до 1 июля 2015 года размер платы за содержание и ремонт жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда сельских поселений Ливенского района Орловской области и размера платы за содержание и ремонт жилых помещений для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, а также для собственников помещений в многоквартирном доме, не принявших решение на их общем собрании об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, согласно приложениям 1, 2.
2. Утвердить коэффициенты для определения дифференцированных ставок размера платы за содержание и ремонт жилых помещений в зависимости от качества благоустройства жилищного фонда, согласно приложению 3.

Администрация
Ливенского района
Вх. № 652
30 05 2014
Листов

3. Направить настоящее решение главе Ливенского района для подписания и опубликования.

4. Разместить настоящее решение на официальном сайте муниципального образования Ливенский район Орловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и обеспечить официальное опубликование в газете «Ливенский край».

5. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по социальной политике и вопросам жилищно - коммунального хозяйства (Глушкова В. А.).

Глава района

Председатель Совета



Ю.Н.Ревин

М.Н. Савенкова

Размер платы

за содержание и ремонт жилых помещений в многоквартирных домах, управление которыми осуществляет ООО «Жилком», для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда сельских поселений Ливенского района Орловской области и размера платы за содержание и ремонт жилых помещений для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, а также для собственников помещений в многоквартирном доме не принявших решение на общем собрании об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения

№№ пп	Виды услуг	Единица измерения	Плата для населения, руб
1.	Плата за содержание и ремонт жилья		
	<i>Средний размер платы</i>	1 м ² общей площади	13,86
	а) Многоэтажные капитальные жилые дома, имеющие все виды благоустройства, без централизованного горячего водоснабжения	1 м ² общей площади	14,42
	б) Многоэтажные капитальные жилые дома, имеющие все виды благоустройства, кроме горячего водоснабжения, оборудованные автономными источниками теплоснабжения	1 м ² общей площади	12,81
	в) Жилые дома пониженной капитальности, имеющие частичные удобства	1 м ² общей площади	9,61
	г) Жилые дома пониженной капитальности, не имеющие удобств	1 м ² общей площади	8,00

Приложение 3
к решению Ливенского районного Совета народных депутатов
Орловской области
от 27 мая 2014г. № 32/365-РС

КОЭФФИЦИЕНТЫ

для определения дифференцированных ставок размера платы за содержание и ремонт жилых помещений в зависимости от качества благоустройства жилищного фонда

Типы жилищного фонда	Коэффициенты
Многоэтажные капитальные жилые дома, имеющие все виды благоустройства, включая централизованное горячее водоснабжение	1
Многоэтажные капитальные жилые дома, имеющие все виды благоустройства, без централизованного горячего водоснабжения	0,9
Многоэтажные капитальные жилые дома, имеющие все виды благоустройства, кроме горячего водоснабжения, оборудованные автономными источниками теплоснабжения	0,8
Жилые дома пониженной капитальности, имеющие частичные удобства	0,6
Жилые дома пониженной капитальности, не имеющие удобств	0,5